

# **Centro Coordenador de Transportes VPA (espaço cidadão) 2023**

---

29 MAIO

---

**MUNICÍPIO DE CAMINHA**  
projecto execução : mdj



---

# Centro Coordenador de Transportes VPA (espaço cidadão)

Pelouro da Acção Social - integração de novas valências e serviços

O Município de Caminha integra na sua estratégia de gestão dos equipamentos públicos instrumentos dedicados à Acessibilidade em Edifícios Públicos nos pressupostos da normativa legal das Acessibilidades estatuída pelo Decreto-Lei n.º 163/2006, de 08 de Agosto, na actual redação (ACESSIBILIDADE A ESPAÇOS PÚBLICOS, EQUIPAMENTOS COLECTIVOS E EDIFÍCIOS PÚBLICOS E HABITACIONAIS, que aprova o regime da acessibilidade aos edifícios e estabelecimentos que recebem público, via pública e edifícios habitacionais, revogando o Decreto-Lei n.º 123/97, de 22 de Maio).

***“em prioridade, integração de novas valências no espaço cidadão dedicadas ao serviço municipal na área da acção social.”***

A estratégia de intervenção contempla uma proposta que genericamente se resume a solução minimalista que permita a integração de novas valências do espaço cidadão existente, que já dispõe de serviços de atendimento ao público diversos e que confirmam extensões daqueles já existentes na freguesia sede do Concelho, em Caminha. Nessa premissa, Vila Praia de Âncora ficará dotada com serviços municipais dedicados à área da acção social, reforçando e ampliando o apoio do Município à área territorial desta grande freguesia, completando a polivalência deste equipamento ao serviço do público e que, no presente momento, ainda dispõe de espaços disponíveis para acolher o programa pretendido.

---

## Programa proposto:

De acordo com o que foi solicitado pelo executivo, através do Pelouro da Acção Social, na pessoa da Senhora Vereadora Sandra Fernandes, de entre os espaços disponíveis ao nível do piso térreo (Piso 0), a ala que se encontra orientada para o quadrante Oeste/Norte/Este, irá integrar:

- **2 (dois) Gabinetes (1 e 2)**, nas duas salas localizadas entre a entrada principal (a Oeste) e as Instalações Sanitárias, incluindo ainda o aproveitamento de **um pequeno espaço** que nas Peças Desenhadas se identifica como “Área reservada”, onde será instalado um servidor.
- **1 (um) Gabinete (3)**, que instalar nos dois espaços existentes, a unificar pela demolição da actual parede divisória.
- **1 (uma) Sala de Reuniões**, a instalar no espaço localizado na parte mais a Este e que já possui acesso autónomo para o exterior, o que permitirá um uso independente do restante edifício, nomeadamente no que respeita a horários de funcionamento.

A proposta prevê ainda a adequação das instalações sanitárias existentes para dar cumprimento legal aos requisitos da normativa das acessibilidades, englobando ainda uma área dedicada a lactantes e pessoas acompanhadas com crianças de colo. Para efeito, as duas actuais instalações sanitárias divididas por género serão transformadas em duas instalações sanitárias universais, que permite aproveitar a área existente para um novo espaço dotado de fraldário e área de amamentação.

## Materiais e Acabamentos:

A intervenção proposta, como já foi descrito, prima por uma abordagem com reduzido impacto nas áreas e espaços interiores existentes, que se passa a descrever:

- **Pavimentos**, substituição do revestimento existente por novo material, propondo-se a aplicação de vinílico em rolo do tipo “FORBO - MARMOLEUM” com 2,5mm de espessura, permanentemente anti-estático, biodegradável, natural e com o acabamento de superfície do tipo “TOPSHIELDPRO”, resistência máxima ao tráfego comercial (34), como industrial (43) – com as duas referências cromáticas *concrete kaolin* e *fresco marigold*. Em relação à humidade ascensional em pisos térreos, os trabalhos deverão prever a aplicação de isolante de humidade do tipo “Euroblock 021”. Os trabalhos deverão prever ainda, na junção do pavimento com a parede, um acabamento arredondado revestido com o mesmo material, até 10cm de altura, utilizando o perfil de ½ cana completo.

- 
- **Tectos**, Aplicação de tectos falsos nos gabinetes, área reservada e sala de reuniões prevendo uma sanca à largura dos vãos exteriores existentes, onde se propõe a aplicação de sistemas de controlo de luz com rolo que permita reduzir cerca de 30% da intensidade da luz solar (*screen*) sobreposto com um outro rolo que permita o bloqueio total da luz solar (*blackout*). A sanca aqui descrita deverá garantir um afastamento aos vãos não inferior a 50 cm, na qual se prevê ainda a aplicação de fita LED com uma temperatura de cor de 3000°K, revestida por calha.
  - **Instalações Sanitárias<sup>1</sup>**, anulação dos urinóis existente e colocação de um lavatório acessível, anulação de um lavatório e substituição de um existente por outro novo acessível, anulação de dois lavatórios e substituição de um existente por outro para apoio ao fraldário e área de amamentação, substituição de duas sanitas existentes por outras novas acessíveis e anulação de uma sanita. Colocação de barras de apoio acessíveis nas duas instalações sanitárias melhor documentadas nas Peças Desenhadas e sistema de campainha em cada uma das instalações sanitárias acessíveis.

Relativamente às paredes divisórias e portas, prevê-se: demolição de paredes nas duas instalações sanitárias existentes, melhor documentadas nas Peças Desenhadas, sendo os espaços divididos com painéis do tipo “Viroc” à cor natural (cinza) com pintura em verniz náutico afastados do pavimento em 10 cm e perfazendo uma altura de 2.00 m; substituição do sistema de fecho das portas existentes por sistema de calha para que as duas portas dos espaços acessíveis sejam de correr, em detrimento de abrir.

- **Infra-estruturas**, os demais trabalhos da intervenção deverão englobar a adequação e ajuste *in locu* das infra-estruturas existentes sempre que necessário ao programa funcional plasmado no presente documento, bem como os necessários trabalhos no que respeita à climatização.
- **Outros trabalhos**, limpeza e desinfecção geral, incluindo pintura envernizamento de superfícies de acordo com os acabamentos pré-existent, dos espaços intervencionados.

Município de Caminha

A Técnica Autora,

---

(Lara Taveira da Mota Mendes, Arquitecta)

---

<sup>1</sup> Os aparelhos sanitários elencados como novos serão adequados ao uso por pessoas com mobilidade condicionada, designados de acessíveis, tal como determina o ponto 2.9.1 da Secção 2.9 - Instalações sanitárias de utilização geral, do diploma das Acessibilidades já identificado no presente documento. No caso dos lavatórios acessíveis, a proposta já engloba a colocação de torneiras acessíveis. A série será do tipo “Valadares”.